

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: ház-
zas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: LAJTOR DEZSŐ DENES

3. A ház- /élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

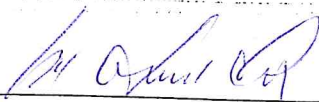
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... ERDŐMEZŐ, SZILÁGYI u. 1.

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... LAKÓ HÁZ UDVAR


aláírás

Erdőmező, 2026.01.20.
kelt

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 144 m^2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{11}$

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): $\frac{2}{4}$ ADÁSVÉTEL 1983. évről
..... $\frac{2}{4}$ ADÁSVÉTEL 1990. évről

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... ERŐS BÉNYE KOSSUTH út 37.

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... CSALÁDI HÁZ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 90 m^2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{11}$

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2011. 05. 02. ADÁSVÉTEL

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... ERŐS BÉNYE PALÁNYOK ÜDÜLŐ

b) Az ingatlan területnagysága: $993 \text{ m}^2 + 694 \text{ m}^2 + 1331 \text{ m}^2$

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

..... GYEP, LEGELŐ, CÉZÓR

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{12}$


aláírás

2026. 01. 20.
kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1990. VÁSÁRLÁS
2003.12.18. VÁSÁRLÁS 2008.07.20. CSERE

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

ERDŐBÉNYE TÁBLA ÜDLŐ

b) Az ingatlan területnagysága: $3.971 \text{ m}^2 + 3.970 \text{ m}^2 + 3.970 \text{ m}^2 + 4.543 \text{ m}^2 + 4.717 \text{ m}^2 + 1015 \text{ m}^2$

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

GYÜMÖLCSÖS (Tdb) SZÁNTÓ (1015 m²)

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2004.02.09. VÁSÁRLÁS, 2008.03.20. CSERE
2008.03.29. CSERE, 2008.04.25. CSERE, 2007.12.01. CSERE, 2009.02.25. VÁSÁRLÁS

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: TOYOTA HILUX HDT 506 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2006.03.24. VÁSÁRLÁS

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: VOLSVAGEN TUAREC

2021.03. VÁSÁRLÁS típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

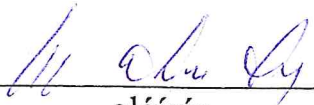
a szerzés ideje, jogcíme: típus

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus


aláírás

2020.01.20.
kelt

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

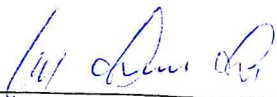
..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:



aláírás

2026.01.30.

kelt

.....
..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

.....
..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: HAZSÁR ÁLLAMPAPÍR

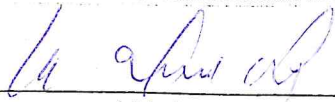
névérték, biztosítási összeg: 12.500.000 Ft

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:


aláírás

2026.01.30.
kelt

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:
6.000.000 Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

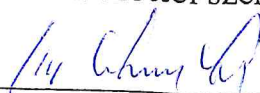
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint



aláírás

2026. 01. 20.

kelt

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

A blue curve is plotted on a grid. The curve starts at the bottom left and curves upwards to the right, resembling a square root function. It passes through the points (1, 1), (4, 2), and (9, 3).

aláírás

2026.01.20.
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: POLGÁRMESTER

Munkahelye: ERŐSÉLYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 7.343.085 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

[Signature]

aláírás

2026. 01. 20.

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

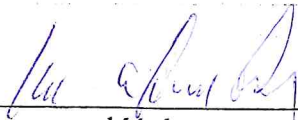
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás

2026.01.20.
kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás

2026. 01. 20.
kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
ERDŐBÉLYE SZILVABEREK DÜLŐ
- b) Az ingatlan területnagysága: $2.680 \text{ m}^2 + 3.640 \text{ m}^2 + 865 \text{ m}^2$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2008.03.30. CSERE, 2004.02.19. CSERE
2004.03.16. CSERE

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
ERDŐBÉLYE
- b) Az ingatlan területnagysága: $9.612 \text{ m}^2 + 3.984 \text{ m}^2 + 10.479 \text{ m}^2 + 3.819 \text{ m}^2$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
ERDŐ és UT
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- Szerzés jogcíme, ideje: 2008.07.20. CSERE, 2004.01.31. CSERE, 2004.01.31. CSERE, 2004.01.31. CSERE

aláírás

kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
ERDŐBÉNYE MONDOKA DÜLŐ
- b) Az ingatlan területnagysága:
3.04 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
GYUMÖLCÖS és SZÁNTÓ
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
2008. 07. 20. CSERE

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
ERDŐBÉNYE FARTVERTI SZÁNTÓ
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2
- szerzés jogcíme, ideje: 2008. 03. 29. CSERE

aláírás

kelt

